



Comune di Ronco Scrivia

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA



INFORMATIVA TRIBUTI COMUNALI ANNO 2019

Si comunica che il Comune di Ronco Scrivia ha deliberato le aliquote **IMU E TASI** per l'anno 2019 con le seguenti scadenze:

ACCONTO DA VERSARE ENTRO IL 18/06/2019 - calcolare il 50% dell'importo annuo versato per l'anno 2018

SALDO DA VERSARE ENTRO IL 18/12/2019

ALIQUOTE:

POSSESSORE DI IMMOBILI (escluse le abitazioni principali) e aree fabbricabili da corrispondere mediante autoliquidazione da parte del contribuente	ALIQUOTA IMU 10,6 per mille della base imponibile
POSSESSORE DI IMMOBILI cat. A/1 A/8 e A/9 adibiti ad abitazione principale	ALIQUOTA IMU 4,0 per mille della base imponibile
FABBRICATI DEL GRUPPO D non produttivi da almeno 5 anni ed in stato di curatela fallimentare limitatamente al periodo in cui sono in stato di fallimento	ALIQUOTA IMU 7,6 per mille della base imponibile
ABITAZIONE PRINCIPALE (escluso cat. A/1 A/8 e A/9) E RELATIVE PERTINENZE (cat. C/2 C/6 e C/7)	ESENTI
IMMOBILI STRUMENTALI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA DI CUI AL COMMA 8 DELL'ART. 13 DEL DECRETO LEGGE N.201/2011 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 214/2011	ALIQUOTA TASI 1,0 per mille della base imponibile
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA, FINTANTO CHE PERMANGA TALE DESTINAZIONE E NON SIANO IN OGNI CASO LOCATI	ALIQUOTA TASI 1,0 per mille della base imponibile
ABITAZIONI CONCESSE IN COMODATO d'uso gratuito a particolari condizioni (art. 1, comma 10) ALIQUOTA IMU del 10,6 per mille con una riduzione del 50% della base imponibile ABITAZIONI LOCATE A CANONE CONCORDATO: ALIQUOTA IMU 10,6 per mille con riduzione del 25%	

I versamenti vanno effettuati **esclusivamente** con MODELLO F24.

I codici tributo da indicare sul mod. F24 sono i seguenti:

3916	IMU - AREE FABBRICABILI	3918	IMU - ALTRI FABBRICATI
3930	IMU - FABBRICATI CATEGORIA D - COMUNE	3959	TASI - FABBRICATI RURALI
3925	IMU - FABBRICATI CATEGORIA D - STATO		AD USO STRUMENTALE

Si ricorda che il codice catastale del Comune di Ronco Scrivia è H536

Si informano i cittadini che l'Ufficio Tributi comunale fornirà all'utenza interessata il supporto per il calcolo dell'IMU (e relativa compilazione dei modelli di pagamento) dovute per l'anno 2019 (relativamente agli immobili ubicati nel comune di Ronco Scrivia).

Per regolare l'accesso all'ufficio tributi evitando ai cittadini eccessive attese si INVITANO tutti gli utenti interessati ad effettuare la prenotazione (concordando giornata ed orario) telefonando al n.ro 010/ 9659024 oppure 010 9659042